



Zápis z jednání komise při Radě města Litoměřice

konaného 27. 03. 2023 od 15:30 v kanceláři Ing. Venuše Brunclíkové, MBA, Městský úřad Litoměřice, odbor územního rozvoje

Přítomni:

PhDr. Filip Hrbek, předseda komise (ODS)

Doc. Ing. arch. Jan Mužík, CSc, městský architekt

Ing. arch, Jiří Kugl, Ph.D., host

Radek Šíma (ANO 2011)

Ing. Miroslav Janošík (Naše Litoměřice)

Pavel Remeň (SPD)

Jaroslav Růžička (KSČM)

Jiří Rotter (Více pro Litoměřice)

Ing. arch. Jakub Pleyer, (Severočeši)

Ing. Andrea Křížová, vedoucí odboru školství, kultury, sportu a památkové péče

Ing. Michal Kříž, pracovník odboru rozvoje města

Ing. arch. Dominik Miko, vedoucí odboru stavební úřad, sekretář komise

Nepřítomni:

Ing. Venuše Brunclíková, MBA, vedoucí odboru územního rozvoje

Program:

- 1) Představení návrhu rekonstrukce Dlouhé ulice
- 2) Seznámení s projektem transformace VUSS
- 3) Informace o petici občanů – Miřejovická stráž
- 4) Stanovení termínu dalšího jednání

Projednáno:

Předseda komise PhDr. Filip Hrbek přivítal členy komise a zahájil její jednání.

1) Předseda komise PhDr. Filip Hrbek připomněl členům komise důvody plánované rekonstrukce Dlouhé ulice a předal slovo architektu Kuglovi, hostovi komise, který představil návrh nové podoby ulice. Architekt Kugl představil Dlouhou ulici jako obytnou zónu s nejvyšší povolenou rychlostí jízdy 20 km/h, kde budou chodníky a komunikace pro pěší prakticky ve stejné výškové úrovni. Součástí návrhu je 26 parkovacích stání (oproti dnešním 28) v novém členění a sedm nových zásobovacích stání. Zpevněné plochy jsou řešeny kamennou dlažbou různých formátů a barev. Návrh zeleně počítá s řidším stromořadím než doposud a jinými vhodnějšími druhy stromů v kombinaci s nízkou zelení ve formě záhonů. Další součástí návrhu jsou tři lineární vodní prvky.

Komise vzala návrh na vědomí bez zásadních připomínek.

2) Ing. Andrea Křížová seznámila členy komise s projektem Kulturně kreativního centra – rekonstrukce budovy VUSS. Projekt navrhuje rekonstrukci objektu v tomto rozsahu: V 1PP budou umístěny skladovací prostory a prostory pro zázemí místních hudebních kapel. V 1.NP budou připraveny prostory pro provoz pedagogicko-psychologické poradny se zázemím a nový výtah.



2.NP a 3. NP bude převážně určeno pro prostory kulturně kreativního centra a prostory pro možné umístění centra studentských praxí a prostory k pronájmu např. formou sdílených kanceláří. Ve dvoře objektu jsou navrženy plochy pro parkování. Projekt počítá s kompletní výměnou oken budovy.

3) Předseda komise PhDr. Filip Hrbek informoval členy komise o petici občanů, která se týká Mířejovické stráně, konkrétně budoucí výstavby bytových domů v lokalitě plánované Bójské ulice. Ing. Kříž společně s docentem Mužíkem objasnili problematiku z hlediska územního plánu města a představili zpracovanou územní studii, která v dané lokalitě uvažuje s umístěním veřejných prostranství a zvýšené zástavby ve formě polyfunkčních domů. Ing. Kříž sdělil, že se jedná o dlouhodobou koncepci řešení území, se kterou byli všichni vlastníci okolních pozemků určených k výstavbě rodinných domů seznámeni při prodeji pozemků.

4) Závěrem předseda komise PhDr. Filip Hrbek oznámil, že další termín jednání bude oznámen členům komise emailem po Velikonocích a bude vybrán s ohledem na státní svátky a přítomnost městského architekta.

Konec jednání: 17:00 hod.

Dne 27. 03. 2023

Zapsal: Ing. arch. Dominik Miko